

Reserveringsovereenkomst parkeerplaats nummer ..

Damlaan "Oude Postkantoor" te Leidschendam

Damlaan Ontwikkeling B.V. gevestigd te Winschoten, met adres J.A. Koningstraat 22, 9672 AD

Winschoten, gemeente Oldambt, ingeschreven in het handelsregister van de Kamers van Koophandel
onder nummer: 82 73 64 13.

hierna te noemen: de ondernemer;

en

Naam:

voornamen (voluit):

adres:

woonplaats:

postcode:

beroep:

geboorteplaats:

telefoon thuis:

telefoon mobiel

e-mail werk

geboortedatum:

telefoon werk:

e-mail privé

Burgerlijke staat ; samenwonend,

naam:

voornamen (voluit):

adres:

woonplaats:

postcode:

beroep:

geboorteplaats:

telefoon thuis:

telefoon mobiel

e-mail werk

geboortedatum:

telefoon werk:

e-mail privé

Beiden in eerste echt –

Huwelijkse voorwaarden –

wordt de parkeerplaats op uw beider naam gekocht – Ja/Nee

Indien "Nee": De woning wordt gekocht door koper 1 / 2.

hierna te noemen "de optant",

Ondernemer en optant hierna tezamen ook te noemen: partijen.

Inleiding.

1. Ondernemer is eigenaar van percelen grond gelegen te Leidschendam aan de Damlaan.
2. Ondernemer is voornemens op deze grond 56 woningen/ appartementen en parkeergelegenheid te realiseren, plaatselijk bekend "Oude Postkantoor en KPN nummercentrale" nog ongenummerd te Leidschendam, deel uitmakend van het project "Oude Postkantoor Damlaan" (zie bijgevoegde

situatietekening).

3. De omgevingsvergunning is afgegeven.
4. Het bouwplan fase 1 is aangemeld bij Woningborg.
5. Optant heeft een woning in gemeld bouwplan fase 1 gekocht en sluit nu een reserveringsovereenkomst om een parkeerplaats te reserveren, vooruitlopend op de ondertekening van een koop- aannemingsovereenkomst van de parkeerplaats welke in fase 2 van het bouwplan zal worden gerealiseerd.
6. Ondernemer is verplicht aan optant een reservering tot koop te verlenen door middel van deze reserveringsovereenkomst.
7. Optant is op de hoogte van de verplichting tot afname van de parkeerplek welke in fase 2 zal worden gerealiseerd.

Komen het volgende overeen:

Optant verzoekt ondernemer voor hem/haar parkeerplaats met nummer op basis van de thans bekende informatie te reserveren onder de navolgende voorwaarde:

1. Optant verplicht zich na dagtekening van deze reserveringsovereenkomst op eerste aanzegging van ondernemer zijn/haar medewerking te verlenen aan de totstandkoming van een koop- /aannemingsovereenkomst met ondernemer met betrekking tot bovenvermelde parkeerplaats.
De VON prijs van de parkeerplek met nummer bedraagt: €

Zodra de verkoop van fase 2 start, zal door de makelaar aan koper een koop-/aannemingsovereenkomst voor de parkeerplaats ter ondertekening worden overhandigd.

Aldus overeengekomen en getekend te op

.....

De optant

.....

De ondernemer

.....

De optant

.....

De makelaar